

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
***Độc lập - Tự do - Hạnh phúc***  
---o0o---

**BIÊN BẢN CAM KẾT**

Hôm nay, ngày ..... tháng ..... năm 20..., Chúng tôi gồm có:

**A. Chủ nhà giáp danh, số nhà:** .....

Ông/Bà:..... Số CMND:..... cấp tại .....

Địa chỉ hộ khẩu:.....

Số điện thoại:.....

**B. Chủ nhà xây dựng, số nhà:** .....

Ông/Bà:..... Số CMND:..... cấp tại .....

Địa chỉ hộ khẩu:.....

Số điện thoại:.....

**C. Người làm chứng:**

Ông/Bà:..... Số CMND:..... cấp tại .....

Địa chỉ hộ khẩu:.....

Số điện thoại:.....

Các bên cùng nhau thống nhất về một số vấn đề như sau:

**1. Các bên xác nhận hiện trạng của ngôi nhà của Bên A số:**

.....

trước khi Bên B chủ nhà xây dựng số:

.....

tiến hành khởi công xây dựng. Các bên đã thống nhất các vết nứt, bị hư hỏng của ngôi nhà bằng ..... hình ảnh được ký kết, mọi vết nứt phát sinh trong quá trình bên B tiến hành xây dựng ngoài ..... tấm hình ảnh đã xác nhận Bên B phải khắc phục cho Bên A.

**2. Bên B bắt đầu khởi công xây dựng từ ngày...../...../20... đến ngày...../...../20...**

Tính từ ngày công trình hoàn thiện và đưa vào sử dụng, Bên B và Bên A cùng nhau theo dõi trong khoảng thời gian 6 tháng đến 1 năm, sau khi công trình đưa vào sử dụng, nếu trong khoảng thời gian này, ngôi nhà của Bên A có gặp vấn đề lún, nứt tường khác ngoài ..... tấm hình ảnh đã thống nhất giữa các Bên, mà do công trình của Bên B gây nên, thì các bên cùng nhau bàn bạc và đưa ra phương án giải quyết khắc phục, bồi thường. Nếu có vấn đề gì xảy ra mà không do tác động trong quá trình xây dựng Công trình của Bên B gây ra thì Bên B hoàn toàn không liên quan.

**3. Biên bản này được lập thành 03 bản có giá trị như nhau, mỗi bên giữ 01 bản./.**

**Đại diện Bên A**

**Người làm chứng**

**Đại diện Bên B**